

**CIRCULAR INFORMATIVA 001-01-2021-**  
**ASUNTO: CUOTA DE ADMIN- UNIDADES RESIDENCIALES-**  
**LOCALES COMERCIALES Y TARIFAS DE PARQUEADERO DADEP**

Bogotá D.C. 02 Enero 2021

**Señores residentes:**

Como es de conocimiento general, el gobierno nacional decreto un incremento del 3.5% en el salario mínimo para nuestro país.

En consecuencia y de acuerdo con el Acta de Asamblea Ordinaria de 14 de marzo de 2014, en la cual se decidió aumentar la cuota de administración en el porcentaje de incremento del salario mínimo decretado por el gobierno nacional; cada 1°. De enero quedando como sigue:

**1. CUOTA DE ADMINISTRACION UNIDADES RESIDENCIALES**

- Deben pagar **cuota Plena de \$59.000.00** Si paga antes del 15 de cada mes se descuentan \$2.000 pesos. **\$57.000.00**
- Si paga 6 cuotas de administración anticipadas se descuenta el 50% de una cuota de administración. (\$28.500.00)
- Si paga 12 cuotas de administración anticipadas se descuenta el 100% de una (1) cuota de administración. ( \$57.000.00)

**2. CUOTA DE ADMINISTRACION LOCALES**

- Deben pagar la suma de **\$66.000.00**; si paga antes del 15 se descuentan \$2.000.00 serian **\$64.000.00**

**3. CUOTA DE PARQUEADEROS DADEP**

- De acuerdo al contrato suscrito con el DADEP, cada año fiscal se debe incrementar el costo en un 3%; en consecuencia las tarifas quedan de la siguiente manera, a partir del 1 enero de 2021:
  - **VEHICULOS..... \$128.000.00**
  - **MOTOS.....\$ 64.000.00**

Cordialmente,



**LUIS EDUARDO RAMIREZ CORTES**

Administrador Conjunto Residencial

La Fontana Manzanas LMNO.